

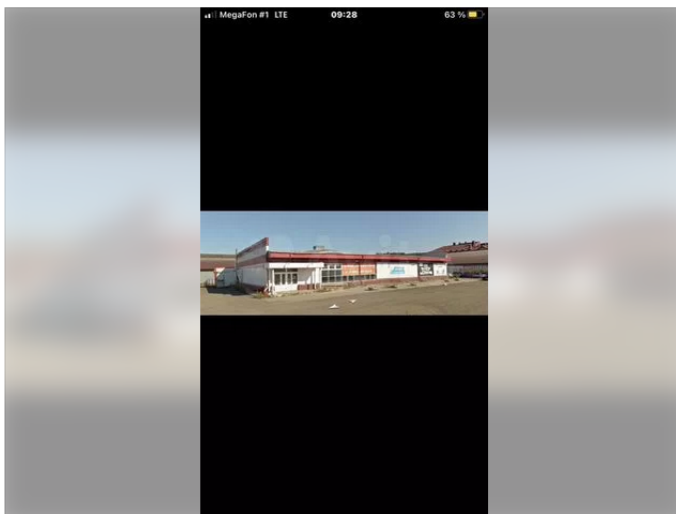
Главная > ... > Коммерческая недвижимость > Продам > Торговое помещение

# Торговая площадь, 904.4 м²

## 50 000 000 ₽

55 285 ₽ за м²

Добавить в избранное Сравнивать Добавить заметку



8 958 489-46-43

Написать сообщение

Отвечает около часа

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка?

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Анатолий

Частное лицо

На Авито с января 2021

Завершено 29 объявлений

Эковклад: -12,1 тонн CO<sub>2</sub>

17 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

### О помещении

Вход: с улицы

Отдельный вход: есть

Общая площадь: 904.4 м²

Этаж: 1

Высота потолков: 5.2 м

Отделка: чистовая

Отопление: центральное

Тип сделки: продажа

Сообщения

Вход: с улицы  
Отдельный вход: есть  
Общая площадь: 904.4 м²  
Этаж: 1

Высота потолков: 5.2 м  
Отделка: чистовая  
Отопление: центральное  
Тип сделки: продажа

50 000 000 ₽

55 285 ₽ за м²

8 958 489-46-43

Написать сообщение

Отвечает около часа

### Отчёт о бизнес-потенциале

Узнайте, подойдёт ли вам помещение.

- Проходимость объекта
- Пешая доступность
- Возможные конкуренты
- Кто живёт и работает рядом

[Посмотреть пример отчёта](#)

Купить отчёт у партнёра

Услугу предоставляет ООО «Бест-Плейс», ОГРН: 5167746245960

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка? Ещё продаёте?

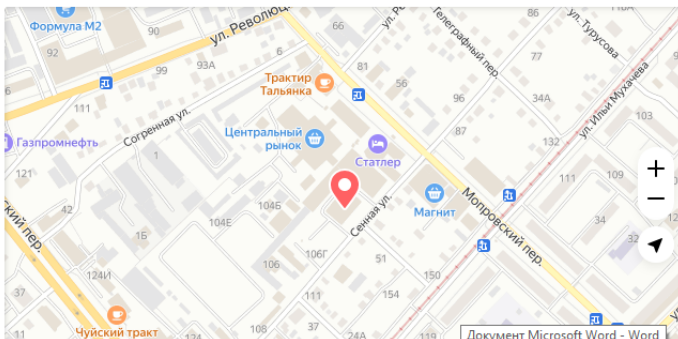
Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

### Расположение

Алтайский край, Бийск, Сенная ул., 106/1  
р-н Центр

[Скрыть карту](#)



Анатолий

Частное лицо

На Авито с января 2021

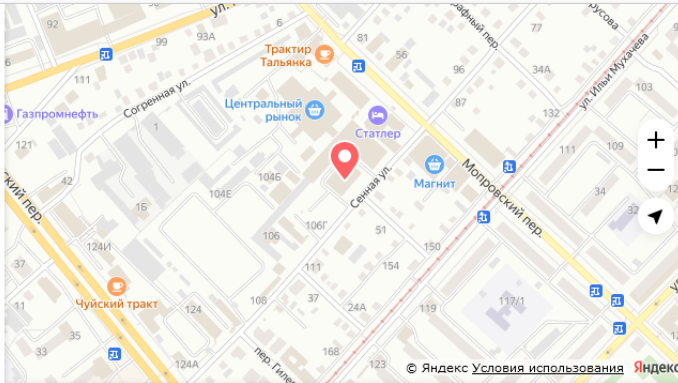
Завершено 29 объявлений

Эковклад: -12,1 тонн CO<sub>2</sub>

17 объявлений пользователя

[Подписаться на продавца](#)

Сообщения



50 000 000 ₽ ▾

55 285 ₽ за м²

8 958 489-46-43

Написать сообщение

Отвечает около часа

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

А есть планировка? Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

**Анатолий**  
Частное лицо  
На Авито с января 2021  
Завершено 29 объявлений  
Эковклад: -12,1 тонн CO<sub>2</sub>

17 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

### Описание

Предлагаем к вашему вниманию отдельно стоящее здание ,торговый комплекс, в данный момент арендуемое Планета,помещение правильной прямоугольной формы без стенок,перегородок,перепадов высот. Имеется большая парковка,получены технические условия на газ,в данный момент электрическое отопление

### О здании

Готовность: в эксплуатации	Парковка: на улице, бесплатная,
Тип здания: торговый центр	подходит для грузового транспорта
Удалённость от дороги: первая линия	Количество парковочных мест: 50

№ 4120461371 - 22 августа в 09:31 - 519 просмотров (+2 сегодня) [Пожаловаться](#)

Сообщения ^

Публичная кадастровая карта

ОКС Алтайский край, г. Бийск, ул. Сенная, д. 106/1

### Здание 22:65:015930:479

Алтайский край, г. Бийск, ул. Сенная, д. 106/1  
Нежилое здание  
План ОКС → План КК →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Здание
Кадастровый номер:	22:65:015930:479
Кадастровый квартал:	22:65:015930
Адрес:	Алтайский край, г. Бийск, ул. Сенная, д. 106/1
Наименование:	Нежилое здание
Назначение:	Нежилое здание
Площадь общая:	904,4 кв. м
Статус:	Учтенный
Разрешенное использование:	-
по документу:	-
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	13 668 453 руб.
дата определения:	01.01.2023
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	19.12.2023
дата применения:	01.01.2024
Основные характеристики:	
количество этажей (в том числе подземных):	1
количество подземных этажей:	-

ПСК © Росреестр 2010-2024

14:57 28.08.2024

Личный кабинет

lk.rosreestr.ru

Личный кабинет

Дата обновления информации: 19.12.2023

### Общая информация

Вид объекта недвижимости	Здание
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22:65:015930:479
Дата присвоения кадастрового номера	23.12.2013
Форма собственности	Частная

### Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Алтайский край, г. Бийск, ул. Сенная, д. 106/1
Площадь, кв.м	904.4
Назначение	Нежилое
Количество этажей	1
Материал наружных стен	Каркасно-панельные
Год завершения строительства	2013

### Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	13668453.00
Дата определения	01.01.2023
Дата внесения	19.12.2023

### Ранее присвоенные номера

Инвентарный номер	-
-------------------	---

### Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 22:65:015930:479-22/111/2022-6 от 28.06.2022
---	--

Поиск

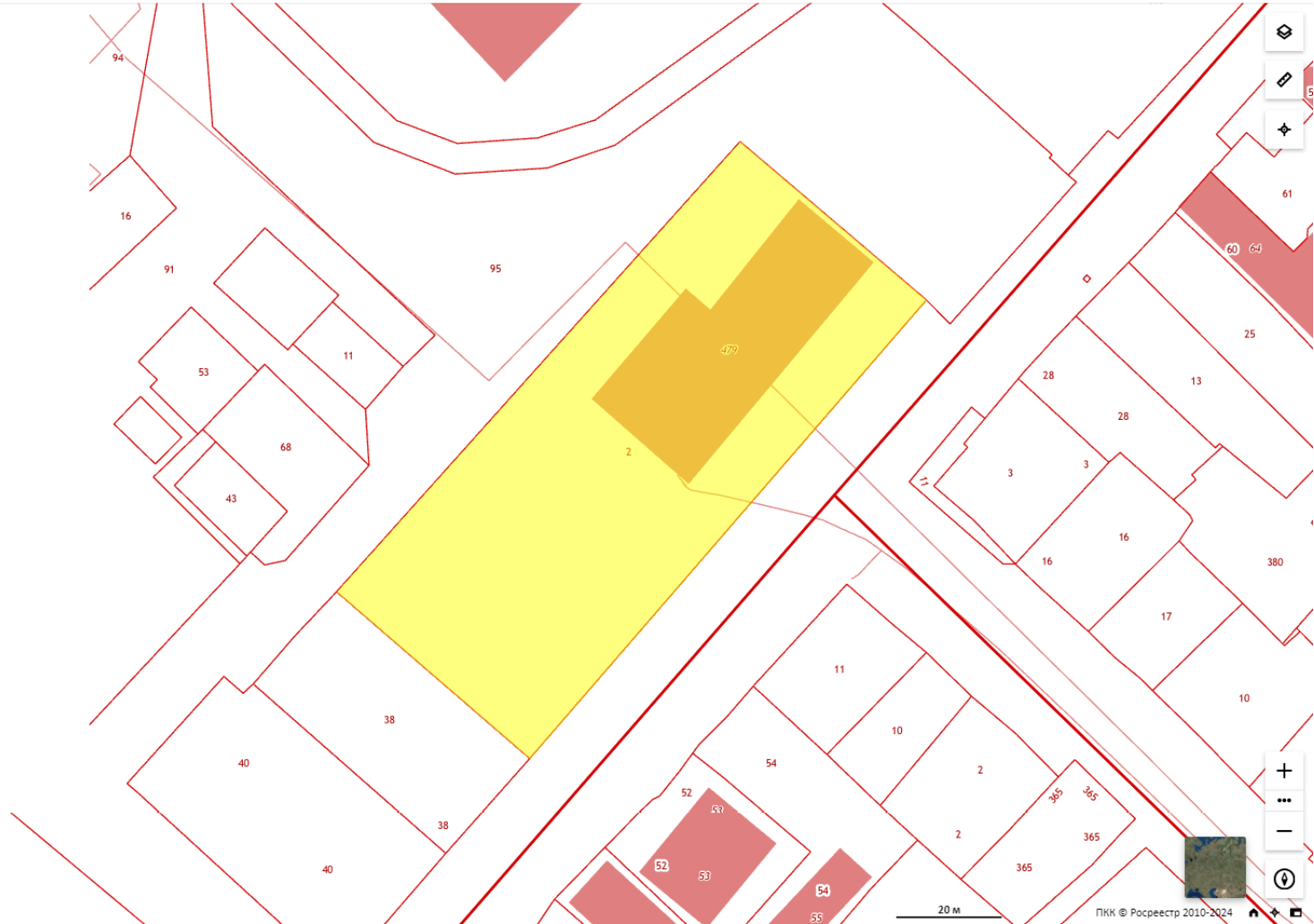
14:57 28.08.2024

Участки Российская Федерация, Алтай

**Земельный участок 22:65:015930:2**  
Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Бийск, город Бийск, улица Сенная, земельный участок 106/1  
Магазины, общественное питание, ремонт автомобилей  
[План ЗУ](#) → [План КК](#) →

**Информация** Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	22:65:015930:2
Кадастровый квартал:	22:65:015930
Адрес:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Бийск, город Бийск, улица Сенная, земельный участок 106/1
Площадь уточненная:	5 440,62 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Магазины, общественное питание, ремонт автомобилей
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	5 805 142 руб.
дата определения:	16.02.2023
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	19.04.2023
дата применения:	01.01.2023



Личный кабинет

lk.rosreestr.ru

### Личный кабинет

#### Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22:65:015930:2
Дата присвоения кадастрового номера	12.02.2007
Форма собственности	Муниципальная

#### Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Бийск, город Бийск, улица Сенная, земельный участок 106/1
Площадь, кв.м	5440.62
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Магазины, общественное питание, ремонт автомобилей

#### Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	5805142.00
Дата определения	16.02.2023
Дата внесения	19.04.2023

#### Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

<b>Вид, номер и дата государственной регистрации права</b>	Собственность № 22-22-02/052/2006-49 от 18.12.2006
	Собственность № 6/н
<b>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости</b>	№ 22:65:015930:2-22/140/2022-9 от 24.12.2022
	Аренда № 22:65:015930:2-22/140/2022-8 от 24.12.2022
	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют

Поиск

14:57  
28.08.2024